Soutien
à l'Ukraine
Retirer le filigrane maintenant

OP! Origine Pessac

Le magazine municipal
de PESSAC

Février 2023 - **n° 22**

Une nouvelle vie pour l'école Georges Lévgues

SOMMAIRE

p.4
Retour en images
Bloc-notes

p.6
Toute une vi(ll)e
dans mon quartier

p.10
Actualités

p.18
L'agenda

p.22
Expression politique

p.23
C'est nouveau

p.6

Secteurs
Fouilles archéologiques
en centre-ville

p.10

Actualités
Embellissement
des places du centre-ville

p.17

Actualités
Objectif post-bac

DOSSIER

Une école intégrée dans son quartier

p.12/15

Notre action pour la planète

ZOOM

Grâce aux 10 stations de réparation et de gonflage installées par Bordeaux Métropole, à la demande de la mairie, aux quatre coins de la commune dans le cadre du "Plan Vélo", il est désormais possible de réparer et de regonfler gratuitement les roues de son vélo.

Retirer le filigrane maintenant

De gros **flocons de neige,** tombés mercredi 18 janvier, ont surpris les habitants et les météorologues. Ce spectacle, beau et rare, a été immortalisé par de nombreux clichés, notamment sur les réseaux sociaux.

Le Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance s'est réuni le 17 janvier en assemblée plénière annuelle. Autour du maire, la Procureure de la République, le Commissaire Divisionnaire, les représentants des associations de quartiers, des centres sociaux, d'établissements scolaires, soit 75 participants ont dressé le bilan 2022, dont la baisse du nombre de cambriolages à -36,15 %, et mis en perspectives les actions à venir.

Bloc-notes

Rénovation du système de ventilation du cinéma

Afin de réduire les consommations énergétiques et d'améliorer le confort thermique des salles de projection du cinéma Jean Eustache, des travaux de régulation de la ventilation et du chauffage ont été effectués l'été dernier par la Ville. Désormais, le débit de soufflage de la ventilation se déclenche en fonction du niveau de C02 émis, directement corrélé à la fréquentation de la salle. 15 à 20 % d'économies sont espérées.
Sur les 70 000 € TTC de budget, 12 000 € ont été subventionnés par l'État via le programme France Relance.

Concertation autour de l'A63/A660

Du 30 janvier au 30 avril 2023, l'État invite le public à participer à la concertation sur la poursuite de l'aménagement de l'A63/A660. La concertation porte sur cet axe de 35 km entre la rocade bordelaise et la commune de Salles, où les difficultés de circulation sont récurrentes. L'État soumet au public trois scénarios d'évolution : le maintien de l'axe dans son état actuel, l'aménagement complet à 2x3 voies financé par la mise en place d'un péage, ou l'aménagement partiel de 7 km entre Cestas et la rocade, financé par crédits publics.
Plus d'infos : www.A63Nord.fr

iskysoft

La Mairie de Pessac agit pour l'environnement en utilisant du papier recyclé pour son journal municipal.

MAIRIE DE PESSAC : Place de la Ve République - BP 40096 - 33604 Pessac cedex
Tél. standard : 05 57 93 63 63 - Fax : 05 57 93 63 35
E-mail : redaction.op@mairie-pessac.fr - Site internet : www.pessac.fr
Les services de l'Hôtel de Ville sont ouverts le lundi de 13h30 à 19h et du mardi au vendredi de 8h30 à 17h.

Directeur de la publication : Franck Raynal // Rédactrices en chef : Véronique Bolot / Noémie Battin / Hôtel de Ville - Place de la Ve République - BP 40096 - 33604 Pessac - Tél. 05 57 93 63 60 // Rédaction : Noémie Battin / Claire Bouc / Fabien Leroy // Maquette : Epiceum // Mise en page : Cristina Gardère, Direction de la communication // Photos : Ville de Pessac / Frédéric Delouvée / Frédéric Encuentra / Dominique Le Lann / Stéphane Monserant / NC film / Clément Philippon /DR / iStock / Adobe Stock / Freepik / Gettyimages-995193266 / Bordeaux Métropole // Licence Ville de Pessac : 1-1107543, 1-1107544, 1-1107545, 2-1107542, 3-1107541 // Dépôt légal : Février 2023 // Impression : Groupe Imprim
Prochaine parution : Mars 2023

Retirer le filigrane maintenant

Secteur 1

Verthamon Haut-Brion, Les Échoppes-Le Vallon, Casino, Bourg, Noès et Le Monteil

Quel potentiel archéologique dans le centre-ville ?

Depuis la mi-janvier, les places du centre-ville font l'objet de fouilles archéologiques en prélude à l'opération de déminéralisation.

S'inscrivant dans le cadre du projet de végétalisation du centre-ville, ces fouilles, coordonnées par Bordeaux Métropole, ont été prescrites sur arrêté préfectoral par la Direction régionale des affaires culturelles (DRAC), afin d'évaluer le potentiel archéologique de la zone et d'éviter ainsi la destruction d'artefacts importants sur les emplacements où auront lieu les travaux de végétalisation. « *Le centre-ville de Pessac n'a jamais été fouillé, même lors des travaux de requalification effectués il y a une dizaine d'années. Les recherches que nous entreprenons aujourd'hui vont enfin nous permettre de savoir si ses sous-sols recèlent des vestiges !* » se réjouit Jérémy Bonnenfant, archéologue de Bordeaux Métropole responsable de cette première phase de fouilles.

Des fouilles en plusieurs phases

Plusieurs phases de fouille sont programmées. Jusqu'à mi-février, elles se concentrent sur une zone de 150 m^2 au total, sur quatre espaces sécurisés et délimités par des grilles : sur la place Samuel Paty, au niveau du magasin de jouets Pirouettes et des restaurants Pitaya et Le Décanteur ; devant le cinéma ; contre le monument aux morts ; et au sommet du passage souterrain (près du magasin de fleurs Le Hollandais). Au second semestre, la surface de fouilles sera doublée : du côté de l'entrée et du péristyle de la mairie, et au cœur de la place Samuel Paty. En 2024, des fouilles plus importantes devraient être effectuées autour de l'église.

Un potentiel à définir

Plusieurs découvertes réalisées au fil du temps laissent en effet penser que des artefacts importants, datant notamment de l'époque romaine, pourraient être trouvés. À la fin du 19e siècle, la découverte d'une mosaïque antique à proximité de l'église laisse présager la présence d'une villa gallo-romaine. Le regretté historien pessacais Jacques Clémens croyait beaucoup en l'existence de cette « villa de Peccius », à laquelle il pensait que notre commune devait son nom. À la fin des années 70, la découverte d'une pièce de monnaie antique au niveau de l'ancienne halle couverte jouxtant l'église vient alimenter cette hypothèse. À la fin des années 70 toujours, la mise à nu d'un sarcophage datant du début du Moyen-âge indique l'éventuelle présence d'un cimetière médiéval au niveau de l'église. « *Si tel est le cas, un spécialiste en anthropologie funéraire interviendra pour nous renseigner sur les individus qui ont été enterrés ici : leur genre bien sûr, mais aussi leurs pathologies, etc.* ». De quoi enrichir un peu plus l'histoire de notre ville !

Votre Maire de proximité

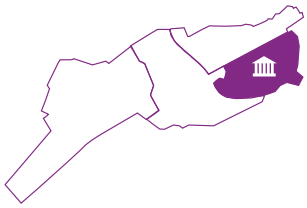
Sabine Jacob Neuville / 07 64 43 79 82
sabine.jacobneuville@mairie-pessac.fr

MAIRIE DE QUARTIERS
11, rue Claude Debussy / 05 56 15 54 09

AGENCE POSTALE ET BANQUE POSTALE

lundi, mercredi et vendredi de 8h à 12h30
mardi et jeudi de 13h30 à 19h

Retirer le filigrane maintenant



Secteur 2

Brivazac-Candau, La Paillère-Compostelle, Chiquet-Fontaudin, Sardine, Camponac, Ladonne Pontet et Saige

« Créer m'apaise et me rend vivante ! »

Née le 24 juin 1926 à Valence en Espagne, Amparo Imbernon ne laisse rien entrevoir de ses 96 ans. L'œil vif, le pas alerte et la main sûre, elle passe encore chaque jour de nombreuses heures à créer dans son atelier.

« Je me limite au dessin et à la peinture, car la sculpture demande beaucoup de place » explique-t-elle, ravie de faire découvrir son atelier installé dans une pièce de son appartement du quartier de Saige, où elle habite depuis 45 ans. Une véritable caverne d'Alibaba, où sont entreposés une multitude de dessins, peintures à l'huile et sculptures sur bois et céramique, réalisés par Amparo bien sûr, mais aussi par l'un de ses frères et l'un de ses fils, sculpteur. *« Chaque année, je passe plusieurs mois chez lui à Valence. Il a un très grand atelier, ce qui nous permet de créer ensemble. C'est très stimulant, car nous nous comprenons, nous parlons le même langage ! »*.

De Valence à Pessac, en passant par Santiago du Chili

Rien ne prédisposait Amparo à devenir artiste. Ses parents n'avaient pas particulièrement la fibre artistique. *« Je me souviens avoir pris quelques cours de dessin, enfant, avec mes frères, mais rien de plus. Je pense que le goût des arts m'est venu de l'environnement dans lequel je vivais, car Valence est une ville où ces derniers occupent une place prépondérante, et qui fourmille d'artistes »*. Amparo y fait les Beaux-Arts, avant de se marier à un scientifique et d'être contrainte de fuir la dictature de Franco. Direction Santiago du Chili, où Amparo et son mari décrochent chacun un contrat à l'Université, lui en tant qu'ingénieur biomédical, elle en tant que dessinatrice au département de cartographie. Là, ils fondent une famille, avant de devoir fuir de nouveau. Nous sommes alors en 1973, Pinochet vient de prendre le pouvoir par un coup d'État. La famille passe d'abord trois ans et demi à Porto Rico, où habitent trois frères d'Amparo, avant de rejoindre la France pour travailler à l'Université de Bordeaux. *« Nous avons été accueillis par le directeur de l'Institut de géographie de l'Université du Chili, Jean Borde. Puis nous nous sommes installés à Saige, d'abord dans l'une des tours, puis au théâtre de verdure »*. Là, Amparo, qui n'a plus aucun enfant à charge, peut laisser libre cours à sa passion. Elle multiplie les expositions à Paris, Barbizon et Bordeaux : des natures mortes, des paysages comme autant de souvenirs des différentes contrées qu'elle a traversées, et des portraits. Entourée de sa fille et de son gendre avec qui elle habite aujourd'hui, de ses trois fils, de ses six petits-enfants, de ses cinq arrière-petits-enfants et de ses nombreux amis, Amparo coule des jours heureux, entièrement dédiés à la création. *« Cela m'apaise et me rend vivante ! »*. Son vœu ? Continuer ainsi encore de longues années, et pourquoi pas exposer ses œuvres une dernière fois, comme pour consacrer une longue et brillante carrière d'artiste.

iskysoft

Votre Maire de proximité

Fatima Bizine / 07 64 43 80 96
fatima.bizine@mairie-pessac.fr

MAIRIE DE QUARTIERS
4, allée des Tulipes / 05 56 51 11 37

@CCUEIL FAMILLE

lundi, mercredi de 13h30 à 19h
mardi, jeudi et vendredi de 8h à 12h30

Retirer le filigrane maintenant

Secteur 3

3M-Bourgailh, Arago La Châtaigneraie,
France Alouette, Haut Lévêque, Bersol et Sauvage

Les Petits Poucets, structure d'accueil flexible, à l'écoute des tout-petits et des familles

Installée au cœur du quartier Arago-La Châtaigneraie depuis 1967, la halte-garderie Les Petits Poucets accueille vos enfants à la demi-journée.

Suivre une formation, passer un entretien d'embauche ou aller chez le médecin n'est pas toujours facile quand on garde son enfant à la maison. Comment se libérer du temps pour tout cela, mais aussi pour souffler et prendre soin de soi ? La halte-garderie Les Petits Poucets est la solution, puisqu'elle accueille vos enfants à la demi-journée, dans le cadre d'un contrat fixe ou occasionnel. *« Dans l'intérêt de l'enfant, nous incitons les parents à instaurer une régularité dans l'accueil. De même, afin d'éviter que l'enfant n'ait à vivre une double séparation dans la journée, nous privilégions une prise en charge sur une demi-journée par jour »* explique Vanessa Gabriel, directrice de la halte-garderie. Disposant d'un agrément pour l'accueil de 24 enfants à la demi-journée, la structure en accueille actuellement une vingtaine en moyenne. Non soumise à la sectorisation, la halte-garderie est ouverte à tous les Pessacais.

Différents projets et intervenants

Une équipe pluridisciplinaire composée d'auxiliaires de puériculture, d'un agent polyvalent, d'une éducatrice de jeunes enfants et d'une infirmière puéricultrice accueille les enfants au quotidien. Une psychologue et un pédiatre interviennent régulièrement. Des temps de jeux libres autour d'espaces thématiques et des activités semi-dirigées répondent aux besoins des enfants selon leur âge et leurs possibilités. Un espace de sommeil permet aux enfants de se reposer à tout moment de la journée. Lors de l'accueil et du départ des enfants, des temps d'échange ont lieu avec les parents. Dans le cadre d'un café des parents, l'équipe invite ces derniers à partager un moment convivial avec les professionnels et les autres parents, l'occasion de livrer leurs expériences et de créer du lien. Régulièrement, la structure accueille des intervenants extérieurs (motricité, animaux de la ferme, lecture...). *« Il nous arrive aussi de nous déplacer à la médiathèque et, chaque trimestre, nous récupérons une grande malle de livres, que nous proposons également en prêt aux familles. Nous travaillons aussi en partenariat avec le centre social de la Châtaigneraie, où il nous arrive de nous déplacer pour des activités. Le mercredi, nous pouvons disposer de la salle de motricité de l'école Saint Exupéry »* ajoute Carine Fauqué, éducatrice de jeunes enfants. Labellisée « écolo-crèche » depuis 2021, la halte-garderie dispose entre outre d'une aire de jeux extérieure de 42 m^2 et d'un petit jardin. En 2025, la halte-garderie sera transformée en crèche et transférée dans l'enceinte de la nouvelle école Georges Leygues. (lire le dossier).

Plus d'infos | 4 allée des Cigales – 05 57 93 67 83
petitspoucets@mairie-pessac.fr

Votre Maire de proximité

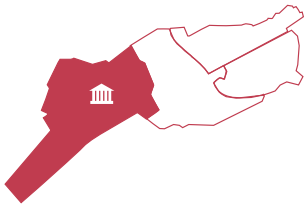
Dominique Moussours-Eyrolles / 07 64 43 80 98
d.moussourseyrolles@mairie-pessac.fr

MAIRIE DE QUARTIERS

Château de Cazalet, avenue de Beutre / 05 57 93 63 75

lundi et mercredi de 13h30 à 19h
mardi, jeudi et vendredi de 8h à 12h30

Retirer le filigrane maintenant



Secteur 4

Cap de Bos, Magonty et Toctoucau

Crédit visuel : BPM Architectes

L'école Cap de Bos fait peau neuve

Construite dans les années 70, l'école Cap de Bos, propriété de Bordeaux Métropole, va être rétrocédée à la Ville. Des travaux de rénovation sont engagés, afin d'adapter aux besoins actuels.

Un peu plus d'une année de travaux est à prévoir en site occupé, entre mars 2023 et août 2024. Le réfectoire va être agrandi sur les anciens logements de fonction qui vont être démolis et deux salles de classes vont être créées pour anticiper les besoins démographiques. Des bâtiments modulaires vont être installés afin d'accueillir les élèves pendant la durée des travaux de rénovation des deux bâtiments abritant les salles de classes. Ces derniers consisteront en la réfection du système de chauffage, la pose d'une isolation thermique extérieure et l'installation d'une nouvelle ventilation.

Ces travaux, estimés à 6,8 millions d'euros TTC, vont être pris en charge par Bordeaux Métropole, avec une participation de la Ville à hauteur de 439 000 € TTC. Cette dernière va par ailleurs financer la végétalisation de la cour de récréation, la pose de 175 m² de panneaux photovoltaïques d'une puissance de 35 kWc sur la toiture du bâtiment de restauration (pour de l'autoconsommation et la réinjection du surplus dans le réseau), l'agrandissement du garage à vélo (afin de favoriser les mobilités douces), et la sonorisation de l'école et de ses différentes alarmes pour un montant total de 523 532 € TTC.

Info travaux

● De mi-janvier à mi-mars, des travaux d'éclairage public et de sécurisation de la voirie sont réalisés sur l'avenue du maréchal de Lattre de Tassigny. À la demande des riverains, deux passages piétons vont être créés sur cet axe très fréquenté, devant les deux arrêts de bus Les Chênes et Combelongue de la ligne 23 et du ramassage scolaire. Un îlot refuge va être créé au milieu de la chaussée afin de traverser en deux temps. Durant une partie des travaux, de fin février à mi-mars, un système d'alternat par feux sera mis en place. Afin que les automobilistes les identifient de loin, les passages piétons seront soulignés par un éclairage spécifique grâce à des spots de lumière blanche plus intense que l'éclairage public routier ordinaire.

● Après plusieurs mois de travaux ayant notamment permis la création d'un rond-point, le prolongement de la piste cyclable, et la création d'un cheminement pour les piétons, l'avenue de Courtillas a été rouverte à la circulation mi-décembre.

● Désormais, les personnes qui fréquentent l'ESAT Métropole Pessac Alouette au 37 avenue du Port Aérien sont protégées de la pluie et du vent grâce à l'abribus qui a été installé à proximité immédiate.

Votre Maire de proximité
Annie Ladiray / 07 64 43 79 94
annie.ladiray@mairie-pessac.fr

MAIRIES DE QUARTIERS

3, place Saint Vincent de Paul / 05 56 68 02 46
du lundi au vendredi de 14h à 17h

AGENCE POSTALE

1, ter rue de Romainville / 05 56 36 70 34
lundi, mercredi et vendredi de 8h à 12h30
mardi et jeudi de 13h30 à 19h

Retirer le filigrane maintenant

Travaux d'embellissement du centre-ville : où en sommes-nous ?

Débutés en janvier 2022, les travaux se poursuivent cette année jusqu'à l'été.

Entièrement refaites en 2010, les places du centre-ville ont été conçues avec un parti pris essentiellement minéral. Très peu végétalisées, elles constituent d'importants îlots de chaleur en été, avec une moyenne à 33,2 degrés sur la place de la Ve République et des pointes pouvant aller jusqu'à 55 degrés. « *Nous n'allons pas refaire ces places, mais les embellir et les végétaliser. Les travaux que nous engageons vont permettre de passer de 300 m² végétalisés aujourd'hui à 1 510 m², via la plantation de 74 arbres au total. Dans une dizaine d'années, quand ces arbres auront grandi, la température moyenne ressentie sur la place de la Ve République baissera de plusieurs degrés* » indique Jérémie Landreau, adjoint au Maire délégué à la transition écologique.

Des travaux en plusieurs phases

Débutés l'hiver dernier avec la piétonisation de la contre-allée et la pose de bacs de végétaux sur l'esplanade Charles de Gaulle (sur laquelle il était impossible de creuser à cause du parking souterrain juste en-dessous), des travaux de déminéralisation et d'embellissement sont entrepris cette année.

L'éclairage public, très énergivore, sera rénové en leds et sa couleur adaptée afin de contribuer à la réduction de la pollution lumineuse.

Actuellement défectueuse, la fontaine de la place de la Ve république va être rénovée en un ouvrage de brumisation qui viendra renforcer le rafraîchissement de la place de façon plus discrète, les anciens jets d'eau étant très bruyants. Des leds y seront insérés, afin que des ambiances colorées puissent être créées pour dynamiser l'espace public et célébrer des événements (Octobre rose par exemple). Ouvrage de collecte des eaux de pluie, le ruban de bois va être maintenu, mais son revêtement, détérioré et glissant, va être transformé en dalles ajourées. Certains tronçons permettront la diffusion d'un nuage de brume pour compléter le dispositif de rafraîchissement. « *Afin d'inviter le public à profiter de ce cadre de vie amélioré, convivial et accueillant, de grandes banquettes vont en outre être installées le long des espaces verts. L'offre d'assise sera ainsi renforcée de 280 mètres linéaires* » précise Olivier Struxiano, chef du projet à Bordeaux Métropole. Préalable obligatoire imposé par l'État, des fouilles archéologiques sont actuellement menées (lire article page secteur 1).

Concernant la concertation, l'important travail effectué en amont avec les usagers et les commerçants sédentaires et non-sédentaires s'est poursuivi en début d'année avec la présentation du projet lors d'actions de porte à porte et la tenue de stands sur les marchés.

Retirer le filigrane maintenant

NOUVEAU

Pessac développe la participation citoyenne de proximité

Afin de renforcer la participation citoyenne de proximité dans les quatre secteurs du territoire communal, deux nouveaux dispositifs vont être déployés.

iSkysoft

Complémentaires des instances et outils de participation citoyenne déjà existants (CESEL, CME, Conseils citoyens, Budget Participatif, médiation citoyenne, plateforme jeparticipe.pessac.fr, etc.), ces deux nouveaux dispositifs vont s'appuyer sur les maires adjoints de quartiers, afin de promouvoir le dialogue et l'implication des citoyens à l'échelle des quatre secteurs pessacais.

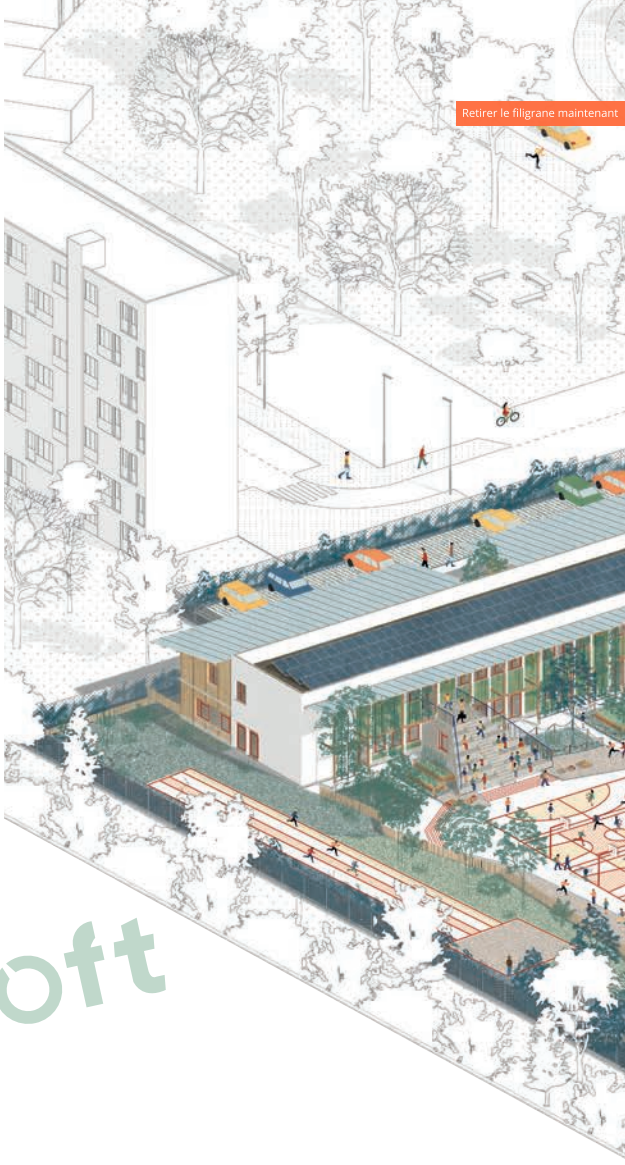
Des ateliers de co-construction « j'agis pour mon quartier »

Ouverts à tous les habitants du secteur, ces ateliers éphémères et de courte durée (6 à 9 mois maximum) vont permettre d'aborder un sujet qui tient à cœur aux habitants et aux acteurs qui vivent le territoire et de le travailler avec eux. Trois types d'ateliers sont envisagés : les ateliers des solutions durables, pour apporter une solution à une problématique posée (ex : passage d'un quartier en zéro déchet) ; les ateliers « J'imagine Pessac », pour imaginer un nouveau lieu ou un nouvel espace, éphémère ou durable, dans le quartier ; et les ateliers d'initiatives citoyennes, pour élaborer un projet autour de demandes spécifiques (ex : un événement culturel). En fonction des spécificités de chaque secteur, l'un de ces trois ateliers y sera organisé, sous l'égide du Maire adjoint, pour travailler avec les habitants. Selon les sujets traités, le ou les élus thématiques et les services concernés de la Ville y seront associés.

Des conseils de proximité avec le Maire

Une fois par an (en mars, juin, septembre et novembre), un conseil de proximité convivial aura lieu par secteur en présence du Maire. Ces rencontres seront l'occasion de présenter aux habitants et acteurs du secteur les projets de la Ville, mais aussi de valoriser les actions menées sur le territoire concerné.

UNE ÉCOLE INNOVANTE, INTÉGRÉE DANS SON QUARTIER



LE GROUPE SCOLAIRE GEORGES LEYGUES VA FAIRE L'OBJET D'UN VASTE PROGRAMME DE RESTRUCTURATION, D'EXTENSION ET D'ACCUEIL D'UNE CRÉCHE, AFIN DE RÉPONDRE AUX BESOINS DÉMOGRAPHIQUES DU QUARTIER, AUX NORMES ENVIRONNEMENTALES ET À UNE NOUVELLE FORME D'ÉDUCATION À L'ÉCO-CITOYENNETÉ.

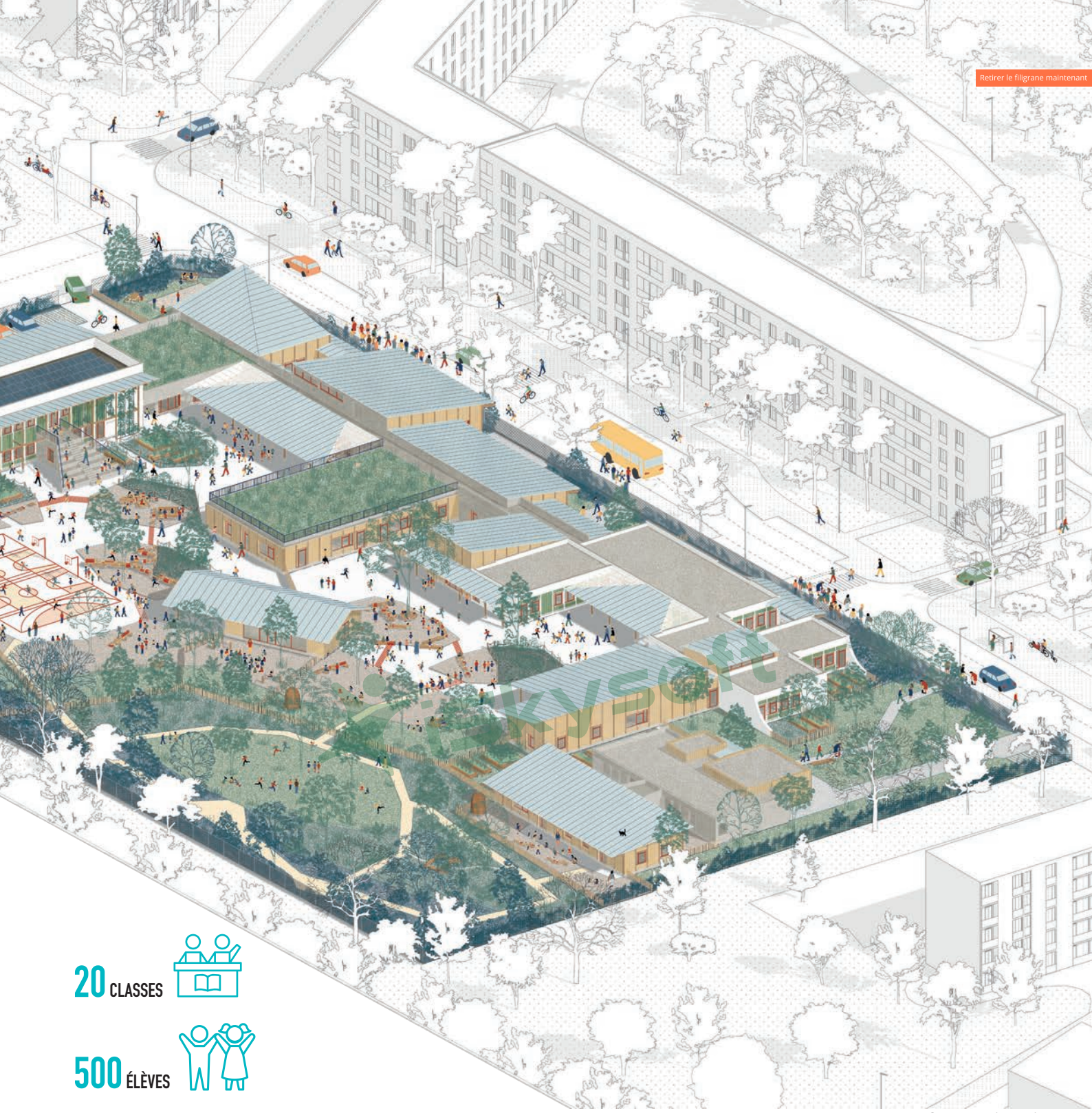
iskysoft

Le projet d'extension et de restructuration du groupe scolaire Georges Leygues s'inscrit dans la dynamique actuelle d'adaptation des structures éducatives et socio-éducatives du quartier à l'augmentation de sa population jeune, le renouvellement urbain du quartier effectué il y a une dizaine d'années ayant contribué à l'arrivée de familles avec des enfants. La projection des effectifs scolaires réalisée sur cinq ans prévoit une hausse de la population en âge d'être scolarisée sur le secteur. Afin d'y faire face, le projet prévoit la création de quatre classes supplémentaires (une en maternelle et trois en élémentaire), afin de passer de 16 classes aujourd'hui à 20 classes en 2025, pour un potentiel d'accueil de 500 enfants. Pendant toute la durée des travaux, qui auront lieu en site occupé, une attention particulière sera portée au bien-être des enfants. À noter qu'aucune grue ne sera installée.

Réflexion autour de la petite enfance

Au-delà de l'augmentation du nombre de classes, le projet a fait l'objet d'une réflexion plus large autour de la petite-enfance, qui a abouti à la décision de transférer la halte-garderie Les Petits Poucets dans l'enceinte du groupe scolaire, et de l'aménager en un multi-accueil de 28 places (contre 24 aujourd'hui). Cela lui permettra d'accueillir des enfants à la journée avec une offre de restauration, ce qui n'est pas le cas actuellement (lire article page secteur 3). *« La halte-garderie Les Petits Poucets ne répondant plus aux besoins des familles, nous avons saisi cette opportunité de l'intégrer au groupe scolaire. Cela nous permet de déployer une démarche éducative très intéressante, consistant à faire le lien, au sein d'un même espace, entre la crèche, la Toute petite section et la maternelle »* explique Marie-Claire Karst, conseillère municipale déléguée à la petite enfance.

Retirer le filigrane maintenant



© Compagnie architecture

20 CLASSES

500 ÉLÈVES

28 PLACES EN CRÈCHE

72 % DU BÂTI CONSERVÉ MAIS RÉNOVÉ

50 % DES BESOINS COUVERTS PAR LA PRODUCTION D'ÉNERGIE RENOUVELABLE

18,5 MILLIONS D'EUROS TTC POUR LES TRAVAUX, LA CONCEPTION, LA RÉALISATION ET LA MAINTENANCE DU SITE PENDANT 5 ANS

Retirer le filigrane maintenant

© Compagnie architecture. Image Air studio.

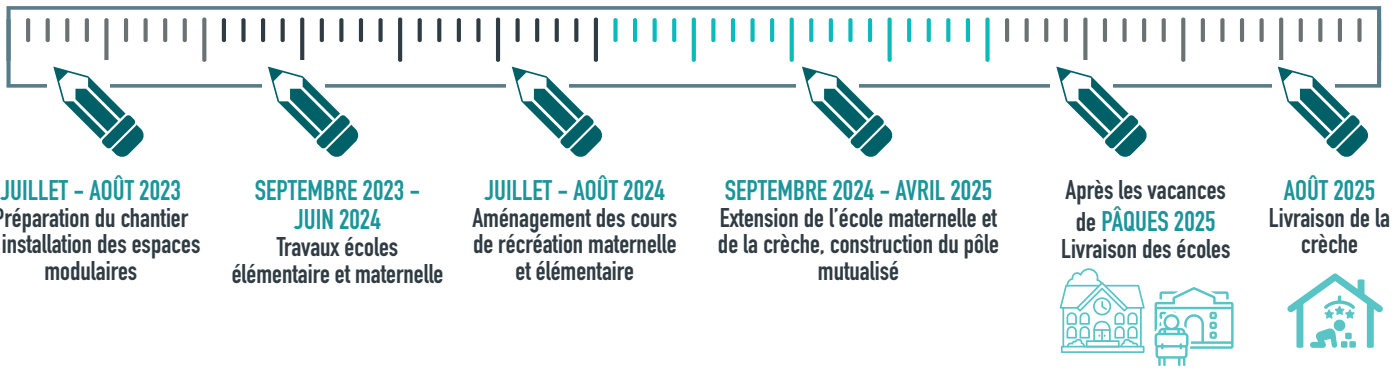
Une école ouverte sur son quartier et son environnement

Afin que ce projet de réhabilitation et d'extension ait un impact positif à l'échelle du quartier, le groupe scolaire Georges Leygues a été repensé comme un élément ouvert et structurant de ce dernier, avec la mise à disposition aux associations locales de sa salle polyvalente (150 m²). Implantée à l'angle de l'avenue de la Châtaigneraie et de l'allée des écureuils, celle-ci sera directement accessible depuis la cour et le parvis de l'école élémentaire et prolongée par un square de 250 m². *« Cette mutualisation permettra d'offrir un nouvel équipement aux habitants et associations du quartier et à l'école de vivre au-delà des temps scolaires et périscolaires »* explique Emmanuel Magès, adjoint au Maire délégué à la petite enfance, aux écoles et à la famille.

Une large concertation

Depuis avril 2021, une large concertation est menée avec l'ensemble de la communauté éducative (directeurs des écoles, enseignants, agents et parents d'élèves), les habitants et tous les partenaires gravitant autour de l'école (CESEL, conseil citoyen, centre social, associations, etc.). Six réunions de concertation ont d'ores et déjà été organisées et des interactions auront également lieu pendant les travaux, notamment autour de l'utilisation des locaux mutualisés. La programmation et le dessin du square situé devant la salle polyvalente s'affineront lors d'ateliers avec les habitants du quartier.

Crayonné d'ambiance représentant l'école du dehors
© Compagnie architecture



© Compagnie architecture. Image Air studio.

Vers une école écologique

Construit en 1968, le groupe scolaire Georges Leygues est aujourd'hui le plus énergivore de la collectivité. Afin d'y remédier, d'importants travaux vont être effectués : le bâti qualitatif sera réemployé, des extensions bioclimatiques construites avec des matériaux biosourcés (la paille et le bois) et 50 % des besoins en énergie seront couverts par la géothermie et les panneaux photovoltaïques. Le chauffage au gaz va en effet être supprimé au profit de la géothermie grâce à l'installation de dix sondes sous le parking de l'école et d'une pompe à chaleur. Outre le chauffage en hiver, cela permettra d'assurer le rafraîchissement des locaux en été, grâce à un système de géocooling. À terme, l'école sera raccordée au réseau de chaleur de Bordeaux Métropole Sud.

Une partie des consommations d'électricité sera couverte par 175 m² de panneaux photovoltaïques d'une puissance de 36 kWc déployés sur le toit de l'école élémentaire. Une nouvelle ventilation double flux va également être installée dans les salles de classe qui seront également dotées de détecteurs de CO2, afin de déterminer la fréquence d'aération à effectuer. L'isolation thermique des nouveaux bâtiments sera réalisée en paille.

Cette conception Bas Carbone du bâtiment permettra de lutter contre les effets d'îlots de chaleur urbain et apportera du confort d'usage et du bien-être. La conception, les travaux et la maintenance des équipements techniques ont été confiés à Dune Constructions, mandataire du groupement, dans le cadre d'un marché public global de performance d'une durée de 5 ans. Ce type de marché permet d'engager le constructeur sur les performances énergétiques du bâtiment qu'il a annoncées et à les tenir. Si ce n'est pas le cas, il devra prendre en charge les différences de consommation. Le traitement végétal de la cour sera assuré via la plantation de 48 arbres, la création d'espaces verts et le développement de toitures végétalisées.

Deux questions à Chloé Bodart, architecte associée au sein de la Compagnie architecture, en charge du projet au sein du groupement.

Quelles sont les caractéristiques principales de ce projet ?

« C'est avant tout un projet de réemploi d'un bâtiment existant réhabilité et amélioré pour répondre à de nouveaux besoins en termes d'usages et de performances énergétiques. Il était important pour nous de tenir compte de ce « déjà-là » existant et de construire le projet tout autour. 72 % du bâti sera ainsi conservé. La Ville souhaitant soutenir les expérimentations menées par les enseignants autour de « l'école du dehors », visant à reconnecter les classes à la nature et au vivant, nous allons fermer au public le petit bois de 2 512 m² attenant. Des cheminements, des jeux et du mobilier urbain vont être aménagés, afin que les enseignants s'en servent comme support pédagogique pour l'éducation à l'éco-citoyenneté au travers de temps d'observation, de recueil d'informations et d'expérimentations. Ce développement de « l'école du dehors » sera renforcé par l'intégration de patios, de potagers et d'îlots de fraîcheur aux quatre coins de l'école et d'escaliers d'accès aux salles de classe en forme de gradins permettant de faire cours en extérieur aux beaux jours. Enfin, nous tenions à imaginer un projet à l'échelle d'un enfant, car avec l'intégration de la halte-garderie transformée en crèche, le groupe scolaire va rassembler des enfants âgés de deux mois à dix ans, qui devront pouvoir se reconnaître dans cette immensité de 4 700 m². Nous avons pour cela pensé le groupe scolaire comme un tout composé de quatre petites entités facilement identifiables. »

Quel processus allez-vous développer pour rendre ce projet lisible de tous ?

"Une difficulté essentielle est que nous allons devoir travailler en site occupé. Afin que tout se passe bien, une permanence architecturale va être mise en place au sein d'un nouveau bâtiment qui sera construit au milieu de la cour, en lisière de bois : cette « cité du chantier » présentera des maquettes et proposera des ateliers et des visites de chantier à la communauté éducative, aux enfants et aux habitants, afin de leur montrer comment le projet évolue et de les aider à se l'approprier. Une fois le chantier terminé, ce bâtiment deviendra la bibliothèque de l'école. Installée en lisière de bois, elle permettra de faire le lien avec ce dernier et contribuera à développer « l'école du dehors ».

Iskysoft

Retirer le filigrane maintenant

Top départ de la campagne d'inscriptions dans les écoles pessacaises !

Près de 5 000 enfants sont attendus dans les écoles pessacaises à la rentrée 2023. Pour les modalités d'inscription à l'école, à la restauration, à l'accueil périscolaire, au transport, au centre de loisirs du mercredi et aux séjours d'été, suivez le guide !

Rappelons que l'inscription scolaire est obligatoire dès la Petite Section. Concernant les inscriptions en CP, 85 % d'entre elles sont traitées automatiquement par la Ville : vous n'avez donc rien à faire, sauf si votre enfant est déjà en dérogation de secteur. Dans ce cas, vous devez refaire une démarche d'inscription. Dans les quartiers Politique de la Ville (Saige et Arago-La Châtaigneraie), possibilité est donnée aux parents d'inscrire en Toute Petite Section (TPS) leur enfant né entre le 1er janvier et le 31 mai 2021 (écoles maternelles Montesquieu et Georges Leygues). Une commission composée de différents partenaires (Ville, Éducation nationale, CAF, PMI et centres sociaux) étudiera chaque dossier et donnera une réponse fin mai/début juin.

Les inscriptions et réinscriptions au périscolaire (restauration, accueil du matin et du soir, accueil de loisirs du mercredi, transport scolaire) sont obligatoires avant le dernier jour d'école, soit le 9 juillet 2023.

Concernant l'accueil de loisirs pendant les vacances scolaires, un nouveau processus est testé pour les vacances d'hiver et de printemps, avec un retour au système de sectorisation. Désormais, votre enfant est affecté automatiquement selon l'école fréquentée. 80 % des familles choisissant habituellement l'accueil de loisirs le plus proche de chez elles, peu devraient être impactées par cette resectorisation. Cela permettra en revanche de séquencer sur trois jours les lancements des inscriptions par secteur et ainsi d'éviter les trop nombreux plantages informatiques dus à la quantité de connexions simultanées. Si ce nouveau processus fait ses preuves, il sera reconduit pour l'été.

Toutes ces démarches peuvent s'effectuer en ligne sur le port@il famille, sans avoir besoin de se déplacer en mairie (sauf les inscriptions en TPS qui doivent être effectuées au guichet). 70 % des démarches sont déjà effectuées ainsi. Néanmoins, les parents ayant besoin d'un accompagnement, d'information ou d'explication peuvent se rendre au guichet de l'Hôtel de Ville ou à la mairie de quartier du secteur 2 (Saige).

Plus d'infos | Porta@il Famille
Retrouvez les horaires d'ouverture de l'@ccueil Famille et de l'accueil téléphonique sur pessac.fr
Privilégiez les échanges par email (accueil-famille@mairie-pessac.fr) : engagement de réponse à J+1.

À partir du 27 février 2023 à 13h30 et jours suivants par secteur	Ouverture des réservations à l'accueil de loisirs pour les petites vacances de printemps
Du 6 mars au 7 avril 2023	Inscriptions scolaires (certificats d'affectation envoyés début mai par voie postale)
Du 11 avril au 9 juillet 2023	Inscriptions/réinscriptions à la restauration, à l'accueil périscolaire, à l'accueil de loisirs du mercredi
2 mai 2023	Ouverture des inscriptions aux séjours d'été
À partir du 9 mai 2023 à 13h30 et jours suivants par secteur	Ouverture des réservations à l'accueil de loisirs pour les grandes vacances d'été
Du 15 mai au 9 juillet 2023	Inscriptions des maternelles et des élémentaires au transport scolaire

Retirer le filigrane maintenant

Orientation

Objectif post-bac

Afin d'accompagner au mieux les lycéens dans leurs choix d'orientation, la Ville leur propose différents rendez-vous.

Des rencontres du 6 au 8 février

Pendant la première semaine des vacances scolaires, trois rencontres leur sont proposées avec des professionnels de la Ville, afin de découvrir les métiers de la communication (lundi 6 février à 14h), du sport et de la transition écologique (mardi 7 février à 10h). Trois cafés orientation leur permettront d'échanger autour des études de sciences politiques (mardi 7 février à 14h), de droit (mardi 7 février à 16h30) et de médecine (mercredi 8 février à 10h). Une visite de Cap Métiers Nouvelle Aquitaine (mercredi 8 février à 14h) leur permettra enfin de découvrir cette structure spécialisée dans l'orientation, la formation et l'emploi et les ressources qu'elle met à disposition. À cette occasion, un coup de projecteur sera fait sur les métiers du sanitaire et social.

Accompagnement individuel sur Parcoursup

Du jeudi 9 février au vendredi 17 février, le 12-25 propose aux lycéens un accompagnement individuel à Parcoursup, afin de les aider à trouver les formations qui leur correspondent et à rédiger leurs lettres de motivation.

Plus d'infos | 12-25 infos jeunes & initiatives étudiantes
2 ter, avenue Eugène & Marc Dulout - 05 57 93 67 80
12.25@mairie-pessac.fr
Programme complet sur pessac.fr

Cinéma jeune public

Les Toiles Filantes, 18e édition !

De « Drôles d'oiseaux » sont au programme de la 18e édition des Toiles Filantes, le festival jeune public conçu pour toute la famille, qui aura lieu du 13 au 19 février 2023 : loufoques (Chicken Run), improbables (La Mouette et le Chat), frondeurs (Le Roi et l'Oiseau), saisis « au naturel » (Piro Piro), etc. Laissant place à l'imaginaire et à la poésie, le festival Les Toiles Filantes accueille des créateurs passionnés et immerge le public dans une sélection thématique d'une douzaine de courts et longs métrages, complétée par une compétition soumise à des jurys adultes et enfants, des séances spéciales, de nombreux invités, et une déco particulièrement… chouette, qui transformera le hall du cinéma en volière géante !

Plus d'infos | lestoilesfilantes.org

Félicitations aux heureux mariés

Christiane Marie-Joëlle Clair et Stéphane Bernard,
le 17 décembre 2022

Coralie Dumez et Patrick Remazeilles,
le 21 décembre 2022

Si vous souhaitez apparaître dans un prochain OP!,
envoyez un message à :
redaction.op@mairie-pessac.fr

LA VILLE SOUTIENT SON CINÉMA
Retirer le filigrane maintenant

La sélection du mois de Nicolas Milesi, directeur d'exploitation du cinéma :

Pour la France de Rachid Hami - ***Avant-première mercredi 1er février à 19h30***

Âgé de 23 ans, Aïssa perd la vie lors d'un rituel d'intégration dans la prestigieuse École Militaire de Saint-Cyr. Face à une armée qui peine à reconnaître ses responsabilités, Ismaël, son grand frère, se lance dans une bataille pour la vérité. Récit édifiant et épopée familiale émouvante inspirée de la vie du réalisateur, dont c'est le deuxième film. Celui-ci sera présent pour échanger avec les spectateurs, en présence également du comédien Shaïn Boumedine.

18e édition du Festival Les Toiles Filantes

Du 13 au 18 février

Le festival jeune public du Jean-Eustache vous propose une sélection de films sur le thème des oiseaux, une compétition de films en avant-première, des rencontres avec de nombreux invités et des animations pour les enfants pendant les vacances de février. Programme complet : lestoilesfilantes.org

Un petit frère de Léonor Serraille : coup de cœur !

La fin des années 80. En provenance d'Abidjan, Rose, à la fois mère aimante et femme libre, arrive en France avec ses deux fils, Jean et Ernest. Chronique intimiste d'une intégration invisible et silencieuse dans une France pas si accueillante, portée par trois personnages magnifiques. La réalisatrice de Jeune Femme (Caméra d'Or à Cannes en 2017) propose un récit humaniste et rare au cinéma.

SAMEDI 4 MARS

Café des parents

« Rivalités et jalousies dans la fratrie »
Animé par Erwoan Fromentin, éducateur spécialisé
Par le 12-25

Espace Jacques Ellul
Cinéma Jean Eustache
Place de la Ve République
Contact : 05 57 93 67 80
12.25@mairie-pessac.fr
10h

DIMANCHE 5 MARS

Stage gravure grands formats avec Maud Langlois (€)

Dans le cadre des stages de pratiques plastiques.

Par Puls'Art

43, boulevard du Haut-Livrac
Contact : 06 87 88 53 24
http://pulsart.jimdo.com

CHAGRIN D'ÉCOLE OU L'ART DE LA PÉDAGOGIE

Sociétaire de la Comédie-Française, Laurent Natrella donne vie à Chagrin d'école, roman autobiographie de Daniel Pennac. Un seul en scène sobre et poétique, à découvrir sur la scène du Galet mardi 28 février à 20h30.

Comment vous est venue l'idée d'adapter Chagrin d'école ?

J'ai toujours été un fan inconditionnel des ouvrages de Daniel Pennac. Son roman Chagrin d'école m'a rappelé l'élève que j'étais, toujours prompt à décrocher le premier prix de camaraderie, au grand dam de mon père qui aurait préféré que j'en décroche un en mathématiques ou en français ! Les difficultés que je rencontrais alors en orthographe sont remontées, ainsi que les souvenirs des professeurs qui m'ont marqué au lycée, notamment ceux qui m'ont fait lire des textes qui m'ont bouleversé et m'ont ouvert la voie du théâtre. Ce roman a aussi résonné en moi en tant qu'enseignant, car il livre des informations essentielles sur la transmission et l'enseignement au travers des souvenirs du cancre qu'était Daniel Pennac et des conseils du pédagogue qu'il est devenu. C'est après la lecture d'un extrait de ce livre à la Comédie-Française que j'ai décidé d'en faire une adaptation : le retour que j'en ai eu a été tellement fort que je n'avais pas d'autre choix !

Êtes-vous resté fidèle à l'œuvre de Daniel Pennac ?

La grande majorité de la pièce correspond mot pour mot à son texte. Je l'ai légèrement adapté ici et là, mais toujours dans le respect du phrasé et du langage de Daniel Pennac, qui est dans la vie exactement le même homme que dans ses écrits. La mise en scène sobre, poétique et drôle de ce seul-en-scène, seulement accompagné de voix d'élèves, permet à l'imaginaire de l'école de se recréer dans l'esprit des spectateurs.

Cette pièce est-elle un hommage aux professeurs ?

Oui, c'est un hommage à la pédagogie, à l'enseignement et aux professeurs, mais tout le monde peut s'y retrouver, car l'école a marqué chacun d'entre nous. Elle parle aux parents, qui vivent parfois des relations compliquées avec leurs enfants, aux professeurs qui développent des trésors d'ingéniosité pour capter leurs élèves et transmettre ce qui les passionne, mais aussi aux élèves qui voient en moi le professeur qu'ils aimeraient tant avoir !

Skysoft

C'est NOUVEAU !

Retirer le filigrane maintenant

Vous venez de créer ou reprendre un commerce ? Vous créez une activité artisanale ?
Signalez-vous auprès de la direction Emploi / Économie :
commerce@mairie-pessac.fr ou 05 57 93 63 45
Sous réserve d'emplacements disponibles et du respect de la charte éditoriale de OP !

Autour de l'Asie

Déjà propriétaires des restaurants Sushi Kobbo à Pessac et à Mérignac, Jing Hu et sa famille vous accueillent dans leur tout nouveau restaurant de 900 m² pouvant accueillir 200 couverts, situé dans les locaux de l'ancienne cafétéria de Géant Casino. *« Nous proposons un buffet à volonté, avec des plats traditionnels, mais aussi des plats indiens, chinois, vietnamiens, japonais et thaïlandais, qui permettent à nos clients de faire le tour de l'Asie et d'en découvrir les différentes saveurs : raviolis, sushis, woks, beignets, riz cantonais, canards laqués, currys, grillades, fruits de mer, etc. Il y en a pour tous les goûts et toutes les bourses, avec des formules le midi, le soir et le week-end ».*

Du lundi au dimanche de 12h à 14h15 et de 19h à 22h15
Centre commercial Bois Bersol
1 avenue Gustave Eiffel
05 56 80 92 46
www.autourdelasie.com

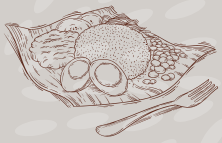
iSkysoft

Atelier 115

Bien connu des Pessacais du centre-ville, l'Atelier 115 a changé de propriétaire. Il appartient désormais à Kévin Meiar, déjà propriétaire du restaurant Mélodie à Bordeaux. *« Nous proposons une cuisine bistronomique, authentique et créative, composée de plats simples et de saison, entièrement faits maison avec des produits frais »* explique Lucas Rodaro, qui le dirige. Un menu complet composé de trois entrées, de trois plats et de trois desserts au choix, qui varie régulièrement, est proposé à un prix raisonnable. *« Une fois que nous serons bien installés, nous proposerons en plus quelques suggestions. Nous sommes aussi à l'écoute des envies des Pessacais pour faire évoluer notre carte ».*

Du mercredi au dimanche, de 12h à 14h30 et de 19h à 22h30
115 avenue du docteur Nancel Pénard
05 56 45 27 57
www.latelier-115.fr
Pages Facebook et Instagram

Toro Toro

Alexandre Agostino et Xueyu Yang vous accueillent dans ce nouveau restaurant japonais ouvert début décembre au carrefour de l'Alouette. *« Nous proposons une cuisine japonaise moderne, offrant beaucoup de diversité avec des poké bowls, très appréciés des jeunes, mais aussi un large choix de california rolls, de sushis, de makis et de spring rolls, ainsi qu'une dizaine de spécialités, des plats chauds, mixtes, des menus végétariens et des boxes à partager. Tous nos poissons sont ultra-frais, achetés chaque jour en petites quantités »* explique Xueyu Yang.

Du lundi au jeudi, de 11h15 à 14h15 et de 17h30 à 21h30
Le vendredi et le samedi de 11h15 à 14h15 et de 17h30 à 22h
Le dimanche de 17h30 à 21h30
286 avenue Pasteur
Sur place, click & collect et livraison (Ubereats et Deliveroo)
05 56 36 05 28
www.torotoropessac.fr - Pages Facebook et Instagram