

BORDEAUX

MAG

Magazine d'information de la Ville de Bordeaux

n° 488 sept. / oct. 2022

Retirer le filigrane maintenant

À CHACUN SA RENTRÉE

9. Dossier

Bonne rentrée à tous

14. Focus

Rencontre avec
Marie-Monique Robin

20. Décryptage

Encadrement des loyers

25. Quartiers

Tous vos quartiers



bordeaux.fr

BORDEAUX



DOSSIER

BONNE RENTRÉE À TOUS

© Thomas Sanson

**4 ACTUALITÉS****24 DÉCOUVRIR**

Séniors, le plein d'activités

9 DOSSIER

Bonne rentrée à tous

25 QUARTIERS

Bordeaux Maritime

Chartrons/Grand Parc/Jardin public

Bordeaux-Centre

Saint-Augustin/Tauzin/Alphonse Dupeux

Nansouty/Saint-Genès

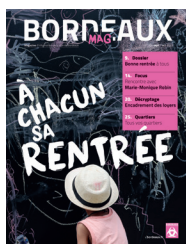
Bordeaux Sud

Bordeaux Bastide

Bordeaux Caudéran

14 FOCUS

Rencontre avec Marie-Monique Robin

20 DÉCRYPTAGEEncadrement des loyers
0-2 ans, zéro écran**22 DÉCRYPTAGE**Terre de jeux
La culture à tout âge**42 TRIBUNES****n° 488**

septembre / octobre 2022

Magazine bimestriel d'information de la mairie de Bordeaux / 33045 Bordeaux cedex / 05 56 10 20 30

Directeur de la publication : Cécile Peronneau, Rédactrice en chef : Bérandère Erouart, Rédacteurs : Carine Arribaux, Jean Berthelot, Claire Bouc, Sophie Dussaudois, Bérandère Erouart, Alexandra Favre, François Puyo, Sophie Reynaud, Laetitia Soléry. Relecture : Adèle Glazewski, Crédits photos : Cécile Audouin, Thibault Barrière, C.B., D. Delas, Patrick Durand, Pôle patrimoine végétal et biodiversité Bordeaux Métropole, fifib, Thomas Sanson, A Sibelait, J.-P. Taillardas, Zebra3, Pascal Calmette. Illustrations : Lucie Robbe Distribution : Adrexo - dépôt légal / 3^e trimestre 2022, Tirage : 175 000 exemplaires, disponible également en version braille ou sonore. Bordeaux Mag est 100 % sans publicité.

Imprimé sur papier Recyclé et PEFC 100% ULTRA SKY.

Retrouvez-nous sur les réseaux sociaux [Facebook](#) Bordeaux ma ville Bordeaux mag [Twitter](#) @bordeaux [Instagram](#) @bordeauxmaville



> De G. à D. : Jean-Marie Poitevineau (président), Luc Pagnoux (réfèrent Jardin de Bacchus), Laetitia Lenghat (secrétaire de l'association) et Francis Baudy (historien) © DR

Génération Tauzin, fidèle à ses principes

**SAINT-AUGUSTIN/TAUZIN/
ALPHONSE DUPEUX**

Génération Tauzin a changé de président mais pas de vocation : l'association poursuit son action autour des valeurs de solidarité et de convivialité auxquelles elle reste très attachée.

Après l'association Saint-Aug 2015*, c'est au tour de Génération Tauzin de changer de direction. Aucun lien direct entre ces deux événements qui marquent la très dynamique vie associative de ce quartier, mais un point commun : le changement dans la continuité.

C'est désormais Jean-Marie Poitevineau qui occupe depuis peu le poste de président de Génération Tauzin, suite à un appel à candidature lancé en septembre 2021 et à l'élection du nouveau bureau en mars dernier, pour pallier le départ - pour cause de déménagement - de la présidente sortante, Françoise Carmona.

Génération Tauzin démontre que l'on peut changer une équipe qui gagne tout en perpétuant son style de jeu. Autour de ses principes fondateurs, plus que jamais d'actualité, l'association de quartier poursuit trois missions principales :

- concourir à l'animation de quartier afin de créer du lien social,
- contribuer à l'amélioration du cadre de vie du quartier, notamment à travers la gestion du Jardin partagé de Bacchus,

- porter des actions solidaires pour venir en aide aux personnes en situation de précarité ou isolées.

Pour répondre à ces trois objectifs, un programme diversifié a été mis en place par Jean-Marie Poitevineau. Ainsi, la visite printanière du site de Brouage en Charente-Maritime, organisée avec le soutien de la mairie de quartier, a-t-elle ravi tous les participants, qui l'ont, pour la plupart, découverte. Une autre sortie tout aussi conviviale est prévue à l'automne, cette fois-ci en direction du Pays basque. Plus près d'ici, l'intérêt pour le patrimoine du quartier ne se dément pas, avec cette visite guidée du stade Chaban-Delmas récemment animée par l'historien (et membre de l'association) Francis Baudy, dans le cadre des Journées Européennes du Patrimoine. De même, l'accent est mis sur le travail de proximité, comme les goûters proposés aux enfants de l'école Loucheur, ou, tous les premiers dimanches du mois, les repas offerts aux personnes démunies du quartier — un temps fort de solidarité qui se déroule salle Amédée-Larrieu. Pour le plus grand bonheur de la trésorière de l'association, un loto hivernal, toujours rémunérateur, figure également au calendrier de l'association. Ses 145 adhérents se réjouissent déjà à l'idée de se retrouver fin novembre, pour un grand repas organisé lors de la Fête de la garbure et du chabrot. ■

• Toutes les activités de l'association sur generationstauzin.fr

* devenue Cœur De Saint Aug'

Lancement du projet de réhabilitation des hangars de la rue Leydet

NANSOUTY/SAINT-GENÈS

Situés sur une parcelle de 1 836 m² appartenant à la Ville, ces entrepôts font actuellement l'objet d'une réflexion et d'une étude en vue de leur transformation.

Initialement occupé par des négociants en vin, puis utilisé par la Ville comme espace de stockage, le site, composé de plusieurs hangars, n'a pas évolué dans sa forme depuis les années 60. En juin dernier, deux visites ont permis d'informer très en amont les habitants de l'existence d'un projet de réhabilitation et de recueillir leurs impressions et avis quant au devenir de cet espace. Suite à ces visites, la municipalité a manifesté son intention d'en faire un lieu ouvert sur le quartier, avec une orientation culturelle et solidaire. L'installation d'un bar ou d'un restaurant associatif, ainsi que celle d'un opérateur culturel y sont envisagées, tout comme la végétalisation du cœur d'îlot, afin que les habitants du quartier puissent venir s'y ressourcer à tout moment.

Ouvert les mardi et jeudi,

le centre accueille 600 familles par semaine, soit près de 1 500 bénéficiaires, à qui une aide alimentaire est proposée (environ 9 000 repas par semaine), mais aussi divers services d'aide à la personne : cours de français, aide à la recherche d'emploi, soutien juridique avec une permanence Infodroits, café-santé animé par une infirmière, etc.



> Une partie de l'équipe de bénévoles, qui a elle-même repeint le local. ©DR

La Ville souhaite préserver l'occupation actuelle par les Restos du Cœur (lire encadré) et l'interaction avec le centre d'hébergement d'urgence Leydet situé juste à côté. Pour autant, rien n'est encore défini, une étude de faisabilité technique étant en cours. Les habitants désireux de donner leur avis et de participer à la réflexion peuvent contacter la mairie de quartier. « Il devenait urgent de nous reloger, car nous étions installés rue du Fort-Louis dans deux échoppes biscornues de moins de 200 m², qui nous obligeaient à recevoir les bénéficiaires à l'extérieur. Cet ancien hangar de 396 m² répond parfaitement à nos attentes. Nous disposons désormais d'une zone de distribution, d'une zone de stockage, d'une salle de réunion, de deux bureaux et d'un coin accueil qui nous permet de recevoir nos bénéficiaires dans de meilleures conditions, avec un café ou un verre d'eau » se réjouit Charles, l'un des trente bénévoles du centre, qui se sont démenés pour trouver les financements nécessaires à la réalisation des travaux. Un cabinet d'architecte a offert l'étude, une quinzaine d'entreprises ont fourni les matériaux (peintures, lino, etc.) et trois graffeurs bordelais (Mika, Derf et GZ) ont égayé l'espace. Le gros des travaux a été réalisé par une entreprise d'insertion, et les bénévoles ont assuré la mise en peinture des murs. ■

• Contact : 05 56 94 16 38



Agrandissement et mise en accessibilité de l'allée du chien au jardin des Barrières

S'inscrivant dans le cadre de la politique municipale en faveur de la condition animale, le doublement de la surface de l'allée du chien du jardin des Barrières permet également de répondre aux besoins exprimés par ses usagers, désireux de jouir d'une allée plus grande. Réalisé en mai dernier, l'aménagement a été complété par l'installation de mobilier. Ont ainsi été installés une corbeille, deux distributeurs de sacs à déjections canines (ces dernières doivent en effet être ramassées, même dans les parcs canins) et une fontaine à boire mixte offrant deux systèmes d'accès à l'eau différenciés pour l'homme et l'animal, via un dispositif spécial permettant de boire à hauteur. Les quatre bancs existants ont, quant à eux, été repositionnés. La clôture en ganivelle sera végétalisée à l'automne avec une quinzaine de plantes grimpantes. La mise en accessibilité d'une des deux entrées de cette allée du chien fait d'elle la première de la ville accessible aux personnes à mobilité réduite. ■



> Au jardin des Barrières, l'allée du chien agrandie et réaménagée © Pôle patrimoine végétal et biodiversité, Bordeaux Métropole

● **Jardin des Barrières - 99 boulevard Albert 1^{er}.**
Entrées impasse de la fontaine Guillot et boulevard Albert 1^{er}

Vibrez au rythme de la musique brésilienne !

Dimanche 2 octobre, rendez-vous à partir de 15 h place Nansouty autour d'une « roda » (« ronde ») de samba, avec l'association La Reverb.

Depuis douze ans, l'association La Reverb (en référence à l'écho du son) soutient les artistes sud-américains et propose des manifestations culturelles. « Nous privilégions les événements familiaux, intergénérationnels et gratuits, en essayant, dans la mesure du possible, de mettre en avant les groupes locaux », explique Flora Couhault, co-fondatrice et salariée de l'association. Tous les ans en septembre, elle organise le festival « Dia do Brasil » (jour du Brésil), qui célèbre l'indépendance du pays autour de projections, de jeux pour enfants, de concerts et autres animations.

Dans le cadre d'un partenariat noué avec la mairie de quartier Nansouty-Saint Genès, l'association organise depuis le mois de mai un cycle de six concerts de musique brésilienne, à raison d'un par mois. « L'objectif est de dynamiser les parcs et jardins du quartier tout en permettant aux habitants de profiter de concerts gratuits le dimanche après-midi. Pour plus de flexibilité, nous avons opté pour des installations légères : les musiciens jouent autour d'une table, ce qui permet aux spectateurs d'écouter librement et de circuler, tout en savourant un jus de mangue ou une spécialité ». Dimanche 2 octobre, c'est le groupe Wallace Negao Trio qui assurera le spectacle place Nansouty. ■

● **Plus d'infos**
Pages facebook et Instagram
contact@lareverb.org / 05 56 92 06 39



> Un revêtement non bitumineux recouvre dorénavant la place Dormoy qui comptera bientôt cinq arbres supplémentaires. © T. Sanson

La place Dormoy fait peau neuve

BORDEAUX SUD Clap de fin pour les travaux de réaménagement de la place ! Les riverains vont enfin pouvoir profiter de ce nouvel espace, plus vaste, plus vert, moins contraint par l'emprise des voitures.

« On est hyper contents ! Après ces trois années de travaux, on va enfin respirer. » Axel Rizo est animateur cuisine à l'association Le Petit Grain, et son enthousiasme ne fait pas l'ombre d'un doute. « La nouvelle configuration va nous permettre de réinvestir agréablement les lieux », poursuit-il, pointant la terrasse du café, dorénavant installée à même la place, une voie de circulation ayant été supprimée.

Pour mémoire, les travaux ont d'abord concerné l'installation d'un bassin de rétention qui soulage les réseaux du secteur lors de fortes pluies. Des interventions sur les réseaux d'eau, de gaz et sur le chauffage urbain par géothermie ont ensuite pris le relais, avant que ne débute le réaménagement à proprement parler.

Concertations

La place Dormoy sort grandie de cette longue période de travaux : environ 400 m² supplémentaires gagnés sur des stationnements, et une voie de circulation devenue aire piétonne. À savoir que la suppression de cette voie est le fruit d'une concertation menée avec les habitants, l'hypothèse d'un élargissement vers l'îlot Santé Navale ayant été envisagée mais non retenue.

Autre question tranchée avec les usagers : l'aire de jeux. Les principaux intéressés, les élèves des écoles alentour, se sont directement prononcés sur le choix des équipements en présence du maire de quartier, Olivier Cazaux. Pour les plus grands, un boulo-drome de douze mètres par trois a été aménagé. Deux tables de pique-nique ont également été installées, ainsi que des bancs pour prendre le frais sous les arbres, beaucoup moins à l'étroit depuis l'élargissement de leurs fosses. Des bacs pleine terre ont été créés et seront investis par Le Petit Grain qui ne manque pas d'idées pour accroître encore la végétalisation de la place. ■